СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РОГАЛЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Шестого созыва

РЕШЕНИЕ

( 10 внеочередная сессия)

от « 13 » июля 2021г № 32

В соответствии с частью 1 статьи 7 Федерального закона от 06.10.2003
131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в
российской федерации» (далее - Федеральный закон 131-ФЗ) органами
местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления
по вопросам местного значения принимаются муниципальные правовые
акты. Согласно части 4 статьи 7 Федерального закона № 131-ФЗ
муниципальные правовые акты не должны противоречить Конституции
Российской Федерации, федеральным конституционным законам,
федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской
Федерации, а также конституциям (уставам), законам, иным нормативным
правовым актам субъектов Российской Федерации.
Решением Совета депутатов Рогалевского сельсовета Ордынского
района Новосибирской области от 09.10.2020 утвержден План
приватизации муниципальной собственности Рогалевского сельсовета
Ордынского района Новосибирской области, подлежащего приватизации в
2020году.Вышеназванным Планом установлен перечень имущества
муниципальной собственности Рогалевского сельсовета Ордынского района
Новосибирской области, подлежащего приватизации в 2020 году. Согласно
Перечню приватизации подлежит- нежилое помещение общей площадью 61,
кв.м., адрес: Новосибирская область, Ордынский район, с. Рогалево, ул.
Школьная, дом 3, пом. 2; земельный участок для обслуживания здания, из
категории земель населенных пунктов, общая площадь 406,0 кв.м., адрес:
Новосибирская область, Ордынский район, с. Рогалево, ул. Школьная, 3/2,
кадастровый номер 54:20:000000:2139.Однако, согласно протоколу сессии 1 от 09.10.2020 было внесено предложение по продаже муниципального имущества-помещения магазина по ул. Школьная, 3, с. Рогалево, Ордынский район, Новосибирская область. Решение о продаже данного объекта недвижимого имущества принято единогласно. Предложений о продаже земельного участка согласно протоколу сессии не поступало, по данному вопросу голосования не проводилось. Согласно пункту 5 части 10 статьи 35 Закона131-ФЗ определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности находится в исключительной компетенции представительного органа муниципального образования.
В соответствии с частью 3 статьи 43 Закона 131- ФЗ
представительный орган муниципального образования по вопросам,
отнесенным к его компетенции федеральными законами, законами субъекта
Российской Федерации, уставом муниципального образования, принимает
решения, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на
территории муниципального образования, решение об удалении главы
муниципального образования в отставку, а также решения по вопросам
организации деятельности представительного органа муниципального
образования и по иным вопросам, отнесенным к его компетенции
федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации,
уставом муниципального образования. Решения представительного органа
муниципального образования, устанавливающие правила, обязательные для
исполнения на территории муниципального образования, принимаются
большинством голосов от установленной численности депутатов
представительного органа муниципального образования, если иное не
установлено настоящим Федеральным законом. В связи с тем, что на заседании сессии Совета депутатов Рогалевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 09.10.2020 решение о продаже земельного участка для обслуживания здания, из категории земель населенных пунктов, общая площадь 406,0 кв.м.,адрес:Новосибирская область, Ордынский район, с. Рогалево,ул.Школьная,3/2, кадастровый номер 54:20:000000:2139 не принималось, данный объект муниципального имущества не мог быть включен в план приватизации. Таким образом, решение Совета депутатов Рогалевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 09.10.2020г. №8 «Об утверждении Плана приватизации муниципальной собственности Рогалевского сельсовета Ордынского района Новосибирской областив 2020г.» является незаконным, в связи с несоблюдением порядка принятия решения представительным органом муниципального образования.
На основании изложенного, руководствуясь ст.ст.22, 23 Федерального
Закона «О прокуратуре Российской Федерации», Совет депутатов Рогалёвского сельсовета Ордынского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

 Отменить решение Совета депутатов Рогалевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 09.10.2020 № 8 «Об утверждении Плана приватизации муниципальной собственности Рогалевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области в 2020г.»

Глава Рогалевского сельсовета

Ордынского района Новосибирской области А.А. Фатьянов

Председатель Совета депутатов

Рогалевского сельсовета

Ордынского района Новосибирской области Н.В. Ковкаева