***Прокуратура информирует***

Законом Новосибирской области от 07.05.2018 N 260-ОЗ внесены изменения в региональные Законы "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Новосибирской области", "Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области".

Изменениями установлены предельные размеры земельных участков, находящихся в государственной собственности Новосибирской области или муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставляемых для осуществления деятельности К(Ф)Х: минимальный - 0,1 га, максимальный - 20 га (при предоставлении в безвозмездное пользование) и 300 га (при предоставлении в собственность за плату или в аренду).

В соответствии с ч. 7 ст. 12 Федерального закона от 11 июня 2003 года N 74-ФЗ "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" минимальные размеры земельных участков не устанавливаются для фермерских хозяйств, основной деятельностью которых является садоводство, овощеводство защищенного грунта, цветоводство, виноградарство, семеноводство, птицеводство, пчеловодство, товарное рыбоводство или другая деятельность в целях производства сельскохозяйственной продукции по технологии, допускающей использование земельных участков, размеры которых менее минимальных размеров земельных участков, установленных законами субъектов Российской Федерации. Сельхозорганизации и К(Ф)Х приобретают права собственности (аренды) на земельные участки, находящиеся у них на праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения, по цене, равной 15% кадастровой стоимости участков.

Старший помощник прокурора

Ордынского района

младший советник юстиции О.В. Лисицына